



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 20.10.2025. 09:59

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301728, SUMARTIN

Broj ZK uložka: 1038

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24191/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1409/6	NEPL. (PUT)			556	
		UKUPNO:			556	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 276/2496 AFIRMACIJA D.O.O., SPLIT, SUKOIŠANSKA 43		
2.1	Pred. 14. kolovoza 2008. Z-2068/08 Temeljem Rješenja ovog suda od 28.05.2009. u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Afirmacija d.o.o. određuje se zabilježba odbijanja uknjižbe prava vlasništva 300/2496 dijela nekretnina lista A)	
4.1	Pred. 17. lipnja 2013. Z-1519/13. Temeljem Zaključka i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu od dana 14. lipnja 2013. godine, posl. br. 14St-292/13, zabilježuje se određivanje mjere osiguranja postavljanjem trgovačkom društvu kao stečajnom dužniku AFIRMACIJA d.o.o., Split, privremene stečajne upraviteljice u osobi Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.	
5.1	Pred. 30. srpnja 2013 Z.1894/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 14. St-292/13 određuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom kao stečajnim dužnikom: Afirmacija d.o.o. Split, Sukoišanska 43, MBS: 060216160 OIB: 12297755264 na nekretninama lista A.	
2. Suvlasnički dio: 276/2496 ŠAKIĆ NIKOLA POK. LUKE		
3. Suvlasnički dio: 1920/2496 AFIRMACIJA D.O.O., SPLIT, KARAMANOVA 6		
4.1	Pred. 17. lipnja 2013. Z-1519/13. Temeljem Zaključka i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu od dana 14. lipnja 2013. godine, posl. br. 14St-292/13, zabilježuje se određivanje mjere osiguranja postavljanjem trgovačkom društvu kao stečajnom dužniku AFIRMACIJA d.o.o., Split, privremene stečajne upraviteljice u osobi Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Pred. 30. srpnja 2013 Z.1894/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 14. St-292/13 određuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom kao stečajnim dužnikom: Afirmacija d.o.o. Split, Sukoišanska 43, MBS: 060216160 OIB: 12297755264 na nekretninama lista A.	
4. Suvlasnički dio: 24/2496 AFIRMACIJA D.O.O., SPLIT, SUKOIŠANSKA 43		
3.1	Pred. 17. lipnja 2013. Z-1519/13. Temeljem Zaključka i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu od dana 14. lipnja 2013. godine, posl. br. 14St-292/13, zabilježuje se određivanje mjere osiguranja postavljanjem trgovačkom društvu kao stečajnom dužniku AFIRMACIJA d.o.o., Split, privremene stečajne upraviteljice u osobi Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.	
4.1	Pred. 30. srpnja 2013 Z.1894/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 14. St-292/13 određuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom kao stečajnim dužnikom: Afirmacija d.o.o. Split, Sukoišanska 43, MBS: 060216160 OIB: 12297755264 na nekretninama lista A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-19445/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, IMOVINSKI ZAHTJEV POD POSLOVNIM BROJEM K-US-2/15 ŽUPANIJSKOG SUDA U SPLITU OD 12. 05. 2021 G., Temeljem odredbi čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama određuje se zabilježba odbijanja u zemljišnoj knjizi za k.o. Sumartin i k.o. Postira	
2.1	Zaprimljeno 04.11.2021.g. pod brojem Z-43551/2021 ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, izjavljenog od Ante Štambuka iz Splita, protiv Rješenja ovog suda od dana 21. veljače 2024.god., posl.br. z-19445/2021.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (276/2496)			
1.1	Pred. 18. lipnja 2009. Z-1893/09. Temeljem Aneksa br. I Sporazumu o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava (hipoteke), zaključenog dana 18. lipnja 2009. godine između CROATIA LLOYD d.d. za reosiguranje, Zagreb, ul. grada Vukovara 62, s jedne strane kao vjerovnika i AFIRMACIJA d.o.o., za gradnju i promet nekretninama, Split, Sukoišanska 43, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Mire Rubić, javnog bilježnika u Splitu, Domovinskog rata 11, dana 18. lipnja 2009. godine pod br. Ov. 6872/09 uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine lista A) zemljišnoknjižnog suvlasništva AFIRMACIJA d.o.o., Split, Karamanova 6, za 276/2496 idealnog dijela, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.000.000,00 kn (četnaestmilijunakuna) uvećano za iznos pripadajućih ugovorenih i zakonskih zateznih kamata i drugih troškova u korist: CROATIA LLOYD D.D. ZA REOSIGURANJE, OIB: 23508929264, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 62	14.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 988 k.o. Sumartin		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (276/2496)			
2.1	<p>Pred.09 rujna 2009. Z-2672/09</p> <p>552.126,56 KN</p> <p>Temeljem Rješenja ovog suda od 03.09.2009., posl. br. Ovr-176/09 predlagatelja Republike Hrvatske za Ministarstvo financija, protiv protivnika osiguranja "Afirmacija"d.o.o. Split, Karamanaova 6, uknjižuje se založno pravo u korist predlagatelja osiguranja na 400/520 dijela nekretnina lista A) u vlasništvu "Afirmacija" d.o.o. Split na temelju ovršne isprave- pravomoćnog i ovršnog rješenja Minstarstva financija, Porezne uprave- Područnog ureda Split, ispostava Supetar, klasa: UP/I-410-20/2008-001/00122, ur.broj:513-007-17-09/2008-0003 od 29.02.2008., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 552.126,56kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 18.08.2008.god. do isplate, u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA</p>		
2.2	- uz zabilježbu ovršivosti tražbine		
1. Na suvlasnički dio: 3 (1920/2496)			
1.1	<p>Pred. 18. lipnja 2009. Z-1893/09.</p> <p>14.000.000,00 KN</p> <p>SPOREDNI ULOŽAK</p> <p>Temeljem Aneksa br. I Sporazumu o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava (hipoteke), zaključenog dana 18. lipnja 2009. godine između CROATIA LLOYD d.d. za reosiguranje, Zagreb, ul. grada Vukovara 62, s jedne strane kao vjerovnika i AFIRMACIJA d.o.o., za gradnju i promet nekretninama, Split, Sukoišanska 43, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Mire Rubić, javnog bilježnika u Splitu, Domovinskog rata 11, dana 18. lipnja 2009. godine pod br. Ov. 6872/09 uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine lista A) zemljišnoknjižnog suvlasništva AFIRMACIJA d.o.o., Split, Karamanova 6, za 1920/2496 idealnog dijela, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.000.000,00 kn (četrnaestmilijunakuna) uvećano za iznos pripadajućih ugovorenih i zakonskih zateznih kamata i drugih troškova u korist:</p> <p>CROATIA LLOYD D.D. ZA REOSIGURANJE, OIB: 23508929264, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 62</p>		
2. Na suvlasnički dio: 3 (1920/2496)			
2.1	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 988 k.o. Sumartin.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (24/2496)			
1.1	<p>Pred. 18. lipnja 2009. Z-1893/09.</p> <p>14.000.000,00 KN</p> <p>SPOREDNI ULOŽAK</p> <p>Temeljem Aneksa br. I Sporazumu o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava (hipoteke), zaključenog dana 18. lipnja 2009. godine između CROATIA LLOYD d.d. za reosiguranje, Zagreb, ul. grada Vukovara 62, s jedne strane kao vjerovnika i AFIRMACIJA d.o.o., za gradnju i promet nekretninama, Split, Sukoišanska 43, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Mire Rubić, javnog bilježnika u Splitu, Domovinskog rata 11, dana 18. lipnja 2009. godine pod br. Ov. 6872/09 uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine lista A) zemljišnoknjižnog suvlasništva AFIRMACIJA d.o.o., Split, Karamanova 6, za 24/2496 idealnog dijela, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.000.000,00 kn (četrnaestmilijunakuna) uvećano za iznos pripadajućih ugovorenih i zakonskih zateznih kamata i drugih troškova u korist:</p> <p>CROATIA LLOYD D.D. ZA REOSIGURANJE, OIB: 23508929264, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 62</p>		
1.2	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen Z.U. 988 k.o. Sumartin.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.10.2025.